

July 27, 2022

Dept of Corporate Services (CRD) BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001.

Ref: Scrip Code: BSE - 506186

Dear Sir/Madam,

Sub: Intimation of shifting of the Registered Office of the Company within the local limits of City of Mumbai.

We wish to inform you that the Board of Directors of the Company at their meeting held on July 26, 2022 have accorded their consent to shift the registered office of the Company from the premises at "Eyelet House, M.S. Patel Compound, Near John Baker Bus Stop, Opp. Shah Industrial Estate, Saki-Vihar Road, Saki Naka, Andheri (East), Mumbai- 400072" to the new premises at "Knowledge House, Shyam Nagar Off Jogeshwari-Vikhroli Link Road Jogeshwari (East), Mumbai 400 060" within the local limits of City with effect from August 1, 2022.

In this connection, the Company has also published an advertisement in Mumbai Lakshadweep (Marathi Language) and Business Standard (English Language) on Wednesday July 27, 2022 and the same is also being displayed on the website of the Company. Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), copies of newspaper advertisements are enclosed.

This information is disseminated as per the applicable Listing Regulations. Kindly take the same on record.

For Galaxy Cloud Kitchens Limited

Shruti Shrivastava Company Secretary

Encl: a/a

FIRST QUARTER PREVIEW

Maruti's PAT may surge 300%

New Delhi, 26 July

Wednesday.

ndia's biggest domestic car manufacturer, Suzuki India, is all set to report its April-June quarter (Q1 of FY23) numbers on

Brokerages expect the passenger vehicle maker to report net profit growth of between 200 per cent and 300 per cent on a low base of last year. Revenue may rise 46 per cent vear-on-vear (YoY).

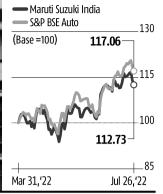
Earnings before interest and tax (Ebit) margin, analysts said, may be impacted sequentially due to higher discounts, higher raw material cost and operating deleverage. This comes even as it may expand over 400-basis points YoY. Here's what brokerages say.

Equirus Research: It expects volume de-growth of 4 per cent QoQ, but up 32 per cent YoY, mainly impacted by chip short-



ages. It pegs revenue at ₹25,533 crore, up 44 per cent over ₹17,771 crore reported in Q1FY22. Sequentially, it could fall 4.5 per cent from ₹26,740 crore clocked in Q4FY22. Ebit, depreciation and amortisation (Ebitda) and net profit have been pegged at ₹2,086 crore and ₹1,463.9 crore, up 154 per cent and 232 per cent YoY,

MARUTI VS BSE AUTO Meanwhile, net profit could



Motilal Oswal Financial **Services:** The brokerage has pegged firm's sales at 4,67,900 units during the quarter, up around 32.3 per cent over last year's quarter sales of 3,53,600 units. Average realisation is seen at ₹5,49,958 per car, up 9 per cent YoY. The brokerage expects revenue to grow 45 per cent YoY to ₹25,734 crore, while Ebitda is seen at ₹1.925.3 crore. mix and price hikes.

zoom 160 per cent to ₹1,141.4 crore, up from ₹441 crore last year, but down from ₹1,838.9

Sharekhan: Driven by low base, net profit is expected to increase by 270 per cent to ₹1.632 crore

HDFC Securities: It believes the firm's margins may remain flat sequentially as impact of high raw material cost is expected to be offset by lower discounts and depreciating yen. It anticipates revenue at ₹26,054 crore, Ebitda margin at 9.4 per cent and PAT at ₹1,771.4 crore (up 302 per cent YoY).

Reliance Securities: Total volume, the brokerage said, could grow by 32 per cent YoY (down 4 per cent QoQ), with average realisation improving 12 per cent YoY (up 2 per cent OoO) due to a better product-

(Q1FY23 estimates, in cr)

(ex-China JV) may have

declined 15 per cent YoY and 6

per cent QoQ. On a standalone

basis, Tata Motors may report

yearly volume growth of 102

per cent, partly due to the base

Motilal Oswal: The brokerage

has lowered its FY23 earnings

per share (EPS) estimates by 12

per cent. This is due to reduc-

tion in JLR volumes and higher

Fractional platforms lower barrier for investing in commercial realty

But it is a relatively new avenue, and carries high concentration risk

■The SPV usually has

pass-through status, so

income generated and

taxed in the hands of

shareholder under the

same head: If SPV earns

rental income, it will be

shareholder's hands and

distributed by it to

unitholders

SANJAY KUMAR SINGH

With corporates asking their employees to return to office, or work at least partly out of office, occupancy levels are rising. This bodes well for commercial real estate (CRE). According to ANAROCK Research, net absorption of office space was 34.06 million square feet (sq ft) in FY2021-22 across India's top seven cities, up 60 per cent over FY2020-21, and at almost 80 per cent of the pre-Covid-19 level of 43 million sq ft in FY2019-20. Besides real estate investment trusts (REITs), an upcoming route that retail investors can take to participate in CRE is fractional platforms.

How they work

These platforms enable investors to own a portion of a grade A office property, usually situated in a prime location. The investor gets to purchase a share in a special purpose vehicle (SPV), which holds a single property.

"The ticket size for buying a share in our SPV is ₹10 lakh, which lowers the entry barrier for retail investors," says Shesh Rao Paplikar, chief executive officer (CEO) and co-founder, BHIVE Group. One grade A office building can cost ₹30-60 crore.

hBits, another fractional platform, gives shares and compulsory convertible debentures (CCDs) in the SPV, a private limited company. "Each month the rent flowing into the private limited company is paid out to inves-

tors," says Shiv Parekh, founder, hBits.

If the property is at a prime location, it could be held in perpetuity by the management. Sometimes, it is sold after foursix years and the capital gains are distributed among shareholders. Investors can sell and exit their holdings anytime.

The management levies an annual fee of one per cent. If the property is sold, and total return (rental yield plus capital gains) exceeds the hurdle rate (usually around 8 per cent), the management gets a performance fee of about one per cent of the return in excess of the hurdle rate.

The rental yield can be 8-9 per cent or

Access to prime CRE Returns from CRE can be attractive.

shareholders is deemed to be of the same nature and proportion in the hands of ■This means income will be treated as rental income in

taxed accordingly ■ Gain on sale of commercial property falls under capital gains

■ It is treated as long-term if the property is held for more than 24 months; such gains are taxed at 20 per cent

TAXATION OF EARNINGS FROM FRACTIONAL PLATFORMS

■ If the property is sold before 24 months, the gains are termed short-term capital gain and taxed at investor's slab rate

more, about three times the yield offered by residential real estate. Add capital appreciation and an investor could end up with an annualised internal rate of return (IRR) of 15-odd per cent." savs Rao.

The investor doesn't have to worry about day-to-day management, which is handled by a professional property management firm.

'Typically, these platforms take care of several critical aspects of investing – from discovery to liquidation. Moreover, they help investors with all preliminary processes such as due diligence, research to zero-in on the best options, and procurement of title documents," says Anuj Puri, chairman, ANAROCK Research.

Digital platforms also make investing seamless. "All the processes-signing of documents, payment, and tracking of the portfolio—can be done online," says

Nascent segment

YOUR

MONEY

Fractional platforms are a relatively new investment avenue. "There are no really established players. Rules and regulations, specific to this segment, are yet to be formulated and announced," says

Moreover, there are no standardised processes to depend on. "At both entry and exit, multiple investors can give rise to disputes regarding usage of the property, expenses, etc. Individual defaults also tend to rise in a challenged economy, and this could affect all coowners," adds Puri.

Points to check

Check the property held by the SPV to understand its potential and risks. Also, enquire about the management. "It must have experience of managing leased CRE and should be able to handle the challenges that will inevitably arise," says Rao.

Puri suggests that investors do the due diligence vis-à-vis the paperwork (related to ownership of the property).

"Get clarity on who will buy the units when you want to sell them and whether there is an impact cost," says Arnav Pandya, founder, Moneyeduschool.

Enter only if you have a horizon of at least five-six years. "Only investors with large net worth, who can tolerate the risk of a concentrated investment in a single property should invest in this

MAHARASHTRA STATE WAREHOUSING CORPORATION

583/B, MARKET YARD, GULTEKDI, PUNE - 411037 Phone: 020-24206800/827/850, Web site: www.mswarehousing.com

TENDER NOTICE 6 FOR 2022-2023 Online Item Rate Tender in B-2 Form are invited for the following work

Name of Work

Replacement of old A.C.sheets by Klip

Lok 700 Zincalume sheets for 39 no. of

godowns having capacity 83,170 MT at 16

TaMo loss may widen to ₹1,767 cr

New Delhi, 26 July Tata Motors' consolidated net

loss is likely to widen to ₹1,766.5 crore during the April-June quarter (Q1FY23) from ₹1,033 crore in Q4FY22, according to an average of five estimates compiled by Business Standard. However, on a yearly basis, net loss would narrow down from ₹4,451 crore, incurred during Q1 of FY22. Analysts, however, say the

year-ago period is not comparable due to the Delta wave. which led to a low base. The company is slated to report its Q1 of FY23 numbers on Wednesday. Sequentially, revenue is likely to decline by 5-10 per cent to around ₹72,380 crore. The company's likely subdued performance would be led by chip shortage at its UK subsidiary Jaguar Land Rover (JLR). It would also be

PIT STOP

Brokerage	Revenue	Revenue QoQ % change		EBITDA margin (QoQ fall)
Reliance Securities	₹73,280.0	-7.0	₹1,500.0	8.9% (-225 bps)
Kotak Institutional Equities	₹63,534.4	-5.3	₹1,455.0	9.4% (-180 bps)
HDFC Securities	₹72,271.0	-7.9	₹2,038.0	11.8% (-290 bps)
IIFL Securities	₹70,923.3	-9.6	₹2,069.5	8.7% (-244 bps)
Motilal Oswal	₹71,140.0	-9.3	₹1,770.0	9.1% (-210 bps)
Source: Brokerage Reports		·		

due to input cost pressure and with domestic passenger negative operating leverage, analysts said. Here's what brokerages expect:

Reliance Standalone volumes are expected to have grown by 103 per cent YoY but down 15 per cent OoO.

Kotak Institutional Equities: On a consolidated basis, reve-

Mrs. Mini J. Paniker (Chairman)
Catholic Education Trust

vehicle business likely to report Ebitda (earnings before interest, taxes, depreciation, and amortisation), margin of 6.6 per cent, down 20 bps QoQ.

HDFC Securities: TaMo may post ₹2,000-crore loss in Q1 due to weaker geographic mix and the drawdown of Range Rover Sport SUV.

nues may fall by 5.3 per cent **IIFL Securities:** JLR volumes

Punjab Investors Summit

Punjab Information & Communication

Tel: +91 172 5256400, 5256401, Fax: +91 172 2702324

e-Tender Notice: PICTC/IR/IP/2022-23/01 Puniab Information & Communication Technology Corporation Ltd. invites online bids for Selection of Institutional Partner for outreach visits and Progressive

Start date & Time	27.07.2022 (09 AM onwards)		
Close date & Time	23.08.2022 (till 5:00PM)		
For details log onto	https://eproc.punjab.gov.in		
Help Desk no.	+91 172 2970263/2970284		

Note: Any corrigendum (s) to the tender /RFP notice shall be published on the above mentioned website only E/I/35338,MD-1593

GALAXY CLOUD KITCHENS LIMITED

CIN: L15100MH1981PLC024988

Registered Office: Eyelet House, M.S. Patel Compound, Opp. Shah Industrial Estate Saki-Vihar, Andheri (East), Mumbai-400072. | Tel: 022 – 2803 9405

Email: investors@galaxycloudkitchens.in | Website: www.galaxycloudkitchens.in

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN and all persons concerned and Members of the public that the Board of Directors of the Company at their meeting held today i.e. on July 26, 2022 have passed the resolution for shifting the Registered Office of the Company from Eyelet House, M.S. Patel Compound Opp. Shah Industrial Estate, Saki-Vihar, Andheri (East), Mumbai-400072 to the nev remises at Knowledge House, Shyam Nagar Off Jogeshwari-Vikhroli Link Road Jogeshwari (East), Mumbai 400060 within the local limits of the City w.e.f August 1, 2022 Please take the note of the same. For Galaxy Cloud Kitchens Limited

Shruti Shrivastav Place : Mumbai

UNION BANK OF INDIA यूनियन बैंक (🎧 Union Bank (A Govt of India Undertaking) Bhayander East Jesal Park Branch Shop 5, 6A & 6B, Chandresh Heights Apts Jesal Park, Bhayander (E),Thane 401105 Tel: 022-28165998 , 28160368 Fax 281521

Ref:OR/SAR/CVPOD/TLSEC 1) Hotel Inna Palace (Borrower)

CHSL, Navghar Station Road, Bhayander East Thane 401105

Gala No. 12 12A Shashtri Industrial Estate, Now DG Market in Shahstri Industrial Premises

2) Mr. Ravikant Shivanna Shetty (Proprietor) Flat No. 302 3rd floor Golden Nest Phase XI Building No. 12, SonamSoneri Co-op HsgSoc Ltd. Near Golden Nest, Bhavander East Thane 401105

B) Mrs. Vijayashree Ravikant Shetty (Guarantor) Flat No. 302 3rd floor Golden Nest Phase XI Building No. 12, SonamSoneri Co-op HsgSoc Ltd. Near Golden Nest, Bhayander East Thane 401105

SUB: Enforcement of Security Interest Action Notice- In connection with the credit facilities enjoyed by you with us-Classified as NPA on 01/03/2021 (CVPOD) and

26/09/2020 (TLSEC) We have to inform you that your accounts M/s. Hotel Inna Palace with Bhayander East Jesa

Park Branch has been classified as NPA account w.e.f 01/03/2021 (CVPOD) and 26/09/2020 LSEC) pursuant to your default in making repayment of dues/interest. As on 01/03/2021, a sum o Rs. 27,43,397.38/- (Rupees Twenty-Seven Lakhs Forty-Three Thousand Three Hundred Ninety-Seven and Thirty-Eight paise only) is outstanding in your CVPOD account as shown below:
Also as on 26/09/2020, a sum of Rs. 13,56,935.00/- (Rupees Thirteen Lakhs Fifty-Six Thousand Nine Hundred and Thirty-Five only) is outstanding in your Term Loan acco

Nature of limit	Amount (Rs. in lacs)	Outstanding amount (Rs.)	Rate Of Interest
Corp Vyapar Overdraft (CVPOD)	24.00	2743397.38 + applicable penalty	9.30% + penal interest
TLSEC (Term Loan Secured)	75.00	1356935.00 +	10.10% + penal
Total	99.00	applicable penalty 4100332.38 +	8.40% + penal
		applicable penalty	interest

n spite of our repeated demands you have not paid any amount towards the amount outstanding n your account/ you have not discharged your liabilities

We do hereby call upon you in terms of section 13 (2) of the Securitisation and Reconstru Financial Assets and enforcement of Security Interest Act. 2002 to pay a sum of Rs. 27.43.397.38/-Rupees Twenty-Seven Lakhs Forty-Three Thousand Three Hundred Ninety-Seven and Thirty-Eight paise only) together with contractual rate of interest from 01/03/2021 and additionally sum of Rs. 13,56,935.00/- (Rupees Thirteen Lakhs Fifty-Six Thousand Nine Hundred and Thirty-Five only) together with contractual rate of interest from 26/09/2020 with monthly rest as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in which within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the following securities created by you in favour of the bank by exercising any or all of the rights given under the said Act:

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSET:

Gala No. 12/12A admeasuring 3000 sq. ft. (built up area), consisting of Ground plus two upper floors, in Shashtri Industrial Estate now known as D.G. Market in Shahstri Industrial Premises Coop Soc. Ltd. Constructed on land bearing Survey No. 149, New Survey No. 11, Hissa No. 6 Village Khari, within Navghar Gram Panchayat, Bhayander Taluka and District Thane. Please note that if you fail to remit the dues within 60 days and if the Bank exercises all its rights

under this Act and if the dues are not fully satisfied with the sale of the proceeds of the secured assets, we shall be constrained to take appropriate legal action against you in a court of law/Debl Recovery Tribunal for recovery of the balance amount from you. You are further requested to note that as per Section 13(13) of the Act, on receipt of this notice yo

are restrained/prevented from disposing of or dealing with the above securities except in the sual course of business without the consent of the bank. Please also note that any violation his section entails serious consequences. The Borrower attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in

espect of time available, to redeem the secured assets.

Yours faithfully AUTHORISED OFFICER UNION BANK OF INDIA

The details of tender is available from 27/07/2022 on www.mahatenders.gov.in

9,33,77,598/-

Cost put to Time limits

12 Months

website.(Organization-Co-Operation & Marketing Textile, Mumbai,) **Chairman and Managing Director**

GOLDCREST CORPORATION LIMITED L74999MH1983PLC029408

Regd. Office: Devidas Mansion, 3rd Floor, Mereweather Road, Colaba, Mumbai - 400 001 Phone: 022 - 22837489 / 90 Website: www.goldcrestgroup.com Email: office@goldcrestgroup.com NOTICE Sub.: TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO

INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY This Notice is published pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read along with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer & Refund) Rules, 2016 (the "Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 7, 2016.

The rules inter alia contain provisions for transfer of all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholder for sever consecutive years or more, to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority set up by the Central Government. The Company is also sending individual communication to those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority under the said Rules at their latest available

address simultaneously. The Company has uploaded the relevant details, as may be required, of such shareholder(s) and shares due for transfer to IEPF on its website www.goldcrestgroup.com. Shareholders are requested to refer to the page www.goldcrestgroup.com/wp-content/files List of shareholders whose shares are to be tansferred to IEPF 2014-15.pdf on the website of the Company to verify the details of the shares liable to be

transferred to IEPF Authority. The Shareholder(s) may note that the shares transferred to IEPF, including dividend and other benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

Notice is hereby given to all such shareholders to make necessary application to the Company/RTA M/s. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. having its Corporate Office at 9, Shiv Shakti Industrial Estate, Sitaram Mills Compound, J.R. Boricha Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 011 Tel: 022-23018261, 23016761 Email:support@purvashare.com before November 15, 2022 claiming the unclaimed dividend for the year 2014-15 or thereafter so that the shares in respect of such unclaimed dividend are not being transferred to the IEPF Authority. Please provide following details in all your communications: 1. Name of the Company, 2. Folio No, or DP ID and Client ID, 3. Name of the Shareholder, 4. Contact No. 5. Email ID. Also provide selfattested KYC documents of the shareholder Like PAN, cancelled cheque lea & latest utility bill as address proof.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by November 15, 2022, Shareholders may note that the Company will transfer the shares and unclaimed dividend to the IEPF Authority including all benefit accruing on such shares, without any further notice, by following the due process as under:

In case the shares are held in physical form – The Company shall issue duplicate share certificate(s)in lieu of the original share certificate(s) held by the shareholder and after issue of duplicate share certificate(s), the company shall inform the depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificate(s) into DEMAT form and transfer the same to IEPF Suspense account.

In case the shares are held in demat mode – by transfer of shares directly to demat account of IEPF i.e. IEPF Suspense account.

The shareholder may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority pursuant to the rules.

In case the shareholder(s) have any queries on the subject matter and the rules, they may contact the Company and RTA on detail mentioned above. Date: 26/07/2022 For GOLDCREST CORPORATION LIMITED Place: Mumbai MARISA FERREIRA

COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

SANGHVI MOVERS LIMITED

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Catholic Educational Trust, Regd. No. E-4135 having office at B/402, Sonam House, Nr. Suyog Mangal Karyalaya, Tilak Chowk, Dombivli (E), Thane - 421201, Maharashtra state who is the owner of the scheduled property hereby invites offer/bids to purchase the below mentioned property. The intending purchaser/bidders should send their offers/letters within 30 days from the date of publication of the notice addressed to the trust at the above address.

The bid/offer received after 30 days from the publication of the notice will not be taken into consideration. The offer of the highest bidder will be subject to the approval of the concerned charity commissioner and such highest bidder has to deposit 20% of the bid value at the office

on the day he receives the intimation of acceptance of the bid by demand draft in the name of trust and such final bidder will have to accept the price amount of the said property to be fixed by the concerned Charity commissioner otherwise the bid amount will be refunded without interest to such bidder. Conveyance of the said

property will be executed only after receiving the sanction of the Charity Commissioner. The reserve price for the Plot is Rs. 21,00,000/-

All that piece and parcel of landed property being a plot of land lying at village Dawale, Taluka & district Thane, Maharashtra and measuring 578 Sq.Mt. within the larger area of land at S.No. 111, Hissa No. 1, Towards East-other partitions, towards North, South & West - Internal roads. Lying within the limits of Thane Municipal Corporation and

CIN: L29150PN1989PLC054143

Charity Commissions...
(Twenty One Lakhs)

SCHEDULE OF PROPERTY

within the jurisdiction of sub registrar Thane.

Registered Office: Survey No. 92, Tathawade, Taluka Mulshi, SANGHVI Pune, Maharashtra - 411033, India Telephone: +91 020 27400700, 8669674701/2/3/4 Email: cs@sanghvicranes.com, Website: www.sanghvicranes.com

NOTICE

(For the attention of the Equity Shareholders of the Company) Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Demat Account

The Notice is published pursuant to provisions of Section 124(6) of the Companies Act 2013 read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and as amended ('the Rules') The Rules, inter-alia, contain provisions for transfer of shares, in respect of which dividend remains unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF). It is noticed from the records that certain shareholders of the Company have not encashed their dividend warrants and their dividends have remain unclaimed for seven consecutive years from the financial year 2014-15. Pursuant to aforesaid Rules, the Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their registered address whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority under the said Rules. The Company has uploaded details of such Members and equity shares due for transfer to the IEPF on its website at www.sanghvicranes.com. Shareholders are requested to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF. Notice is given to all such shareholders to make a valid claim to the Company or the Registrar and Share Transfer Agents (RTA) with a request letter duly signed by all holders along with proper identification proofs for claiming unpaid dividend sums, so that the equity shares are not transferred to the IEPF. It may kindly be noted that if no valid claim is received by the Company or the RTA on or before 27 October 2022, the Company will transfer such equity shares to the IEPF without any further notice pursuant to the procedure set out in the said Rules. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend sums and equity shares transferred to the IEPF pursuant to the Rules. Members are requested to note that unclaimed dividends and equity shares transferred to the IEPF (including benefits, if any, on such shares) can be claimed back from the IEPF Authority after following procedure prescribed in the Rules. For any information / clarification / assistance, the RTA or the Company can be contacted at below mentioned address:

Contact Details of the RTA
Link Intime India Private Limited
Akshay Complex, Block No. 202, 2nd Floor
Near Ganesh Temple, Off Dhole Patil
Road, Pune, Maharashtra – 411001
Telephone: +91 (20) 26160084,
Fmail: nune@linkintime.com

Contact Details of the Company Sanghvi Movers Limited

Survey No. 92, Tathawade, Taluka Mulsh Pune, Maharashtra – 411033, INDIA. Telephone: +91 8669674701/2/3/4 Email: cs@sanghvicranes.com

By order of the Board of Directors For Sanghvi Movers Limited Rajesh P. Likhite Company Secretary Membership No. ACS-13151 Survey No. 92, Tathawade, Taluka Mulshi Pune, Maharashtra – 411033, INDIA

IN THE CITY CIVIL COURT MUMBAL AT MUMBAL **COMMERCIAL SUIT NO. 989 OF 2021** (Order V, Rule 21A of Code of Civil Procedure Code, 1908) Plaint Lodged on: 11.07.2018

summons for Settlement of Issues in A Suit Relating to Commercial Dispute Under Section of the Commercial Courts, Commercial Divisions and Commercial Appellate Division of High Courts Act, 2015 Order V, Rule 1 of the Code of Civil Procedure, 1908

CANARA BANK, a body corporate Constituted under the Banking Companies (Acquisitio & Transfer of Undertakings) Act, 1970 having its Head Office at 112, J. C. Road, Bangalore 560002, and one of its Branch Office amongst others known as Sion Koliwada Branch havin address at Devashish Building, Plot No. 115, Sion (East), Mumbai- 400 022, in the State of the Stat Maharashtra, represented by Mr. Ramdas K. Wadekar, Age- Years officer Mr. Bansdhari Chandrabhan Singh, Age- Adult , Sewree Gadi Aadda, Aabi pandit Hari nawl. Sewree. Mumbai- 400 015)

Mr. Bansdhari Chandrabhan Singh The Defendant abovenamed

VHEREAS the abovenamed Plaintiff has instituted a suit relating to a commercial dispute gainst you and you are hereby summoned to file a Written Statement within 30 days of the Service of the present Summons and in case you fail to file the Written Statement within the said period of 30 days, as shall be allowed to file the Written Statement on such other day, as may be specified by the Court, for reasons to be recorded in writing and on payment of such costs as the Court deems fit, but which shall not be later than 120 days from the date of service f summons. On expiry of one hundred and twenty days from the date of service of summons ou shall forfeit the right to file the Written Statement and the Court shall not allow the Writt ement to be taken on record:-The Plaintiffs therefore prays:

That the Defendants be decreed and ordered to pay to the Plaintiff sum of Rs. 3,44,551/ (Rupees Three Lakh Forty Four Thousand Five Hundred and Fifty One only) as or 12.06.2018 as per particulars of claim given in Exhibit 'I' with the further interest at the rate of 09.70%, p. a. overdue with monthly rests from the date of filing of the Suit plus 2% Pena Interest from the date of Judgment and thereafter further interest at the same rate from the date of Judgment till payment as the advances were granted to the Defendant for commercial purposes within the meaning of Order 38 or the Code of Civil procedure, 1908:

That the Defendant may be directed to pay to the Plaintiff their costs of the suit and For such other and further reliefs as the nature and circumstances of the case may require You are required to appear in this Court in person, or by a pleader duly instructed, and able to answer all material questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such question, on the 11th day of August, 2022 at 11.00 O'clock, to answer the claim; and further you are hereby to produce on the said day all documents n your possession or power upon which you base your defense or claim for set-off or counter- claim, and where you rely on any other document whether in your possession or power or not, as evidence in support or you defense or claim for set-off, or counter-claim you shall enter such documents in list to be

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

For Registrar City Civil Court Bombay RAJKUMAR K. SHUKLA LAW FIRM, ADVOCATES AND CONSULTANTS ADVOCATE FOR PLAINTIFF Office No. 10, 2nd Floor, 84, Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai - 400 001 91-98336 25098, advshukla4@gmail.con



Place: Pune

Date : 25 July 2022









रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार) कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र संचालनालय,

महाराष्ट्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

अन्नया कॉफी प्रोडक्टस् प्रायव्हेट लिमिटेड

(सीआयएन:यु७४११०एमएच२०१३पीटीसी२५०१८४) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: जलपांकी को-ऑप.हौ.सो.लि., बंगला क्र.४, जुहू तारा रोड, सांताक्रुझ (प.), मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००४९, भारत.

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, शुक्रवार, ११ मार्च, २०२२ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातून गुजरात राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे क्षेत्रिय संचालक यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे. कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून एमसीए-२१ पोर्टल (WWW.MCa.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार

कंपनीला खाली नमुद केलेल्या त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे. जलपांकी को-ऑप.हौ.सो.लि., बंगला क्र.४, जुहू तारा रोड, सांताक्रुझ (प.), मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००४९, भारत. (विद्यमान पत्ता)

> अर्जदारांच्यावतीने व करिता सही/-

श्री. नंद किशोर झावर (संचालक) डीआयएन:०७३८६६४८

नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार) कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र संचालनालय,

महाराष्ट्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

मे. बीएफएस प्रोसेसर प्रायव्हेट लिमिटेड (पुर्वीची भुमिका फायनान्शियल सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: जी-३४, एमआयडीसी तारापूर इंडस्ट्रीयल एरिया, बोईसर, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे, तारापूर, महाराष्ट्र-४०१५०६, भारत.

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, <mark>गुरुवार, ०३ मार्च, २०२२</mark> रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातून गुजरात राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे क्षेत्रिय संचालक यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरिन **ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला खाली नमुद केलेल्या त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे.

जी-३४, एमआयडीसी तारापूर इंडस्ट्रीयल एरिया, बोईसर, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे, तारापूर, महाराष्ट्र-४०१५०६, भारत. (विद्यमान पत्ता)

अर्जदारांच्यावतीने व करिता

सही/-**श्री. निरज कोचर** (संचालक) डीआयएन:00११५१४0

नमुना क्र.आयएनसी-<u>२६</u>

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार) कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र संचालनालय,

महाराष्ट्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात आणि

बीएफएन फोर्जिंग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड

(सीआयएन:यु२८९३९एमएच२००४पीटीसी१४९५४५) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: **सर्व्हें** क्र.१४०/२, गाव व पोस्ट सारावली, पालघर, आरडी डब्ल्यु आर बोईसर, तालुका पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१, भारत.

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, गुरुवार, १० मार्च, २०२२ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातून गुजरात राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे क्षेत्रिय संचालक यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे. कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार

कंपनीला खाली नमुद केलेल्या त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे. सर्व्हें क्र.१४०/२, गाव व पोस्ट सारावली, पालघर, आरडी डब्ल्यु आर बोईसर, तालुका पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१, भारत (विद्यमान पत्ता)

अर्जदारांच्यावतीने व करिता

श्री. नंद किशोर झावर (संचालक) डीआयएन:०७३८६६४८

गॅलेक्सी क्लाऊड किचेन्स लिमिटेड

(पुर्वीची गॅलेक्सी एन्टरटेनमेन्ट कॉर्पोरेशन लिमिटेड) सीआयएन:एल१५१००एमएच१९८१पीएलसी०२४९८८

<mark>नोंदणीकृत कार्यालयः</mark> आयलेट हाऊस, एम.एस.पटेल कंपाउंड, शाह इंडस्टियल इस्टेट, साकी-विहार, अधेरी (पू.), मुंबई-४०००७२ द्रुष्ट्यनी:०२२-२८०३९४०५, **ईमेल:investors@galaxycloudkitchens.in**

(रु. लाखात						
अ.	संपलेली तिमाही सं				संपलेले वर्ष	
क्र.	तपशील	30.0६.२२	३१.०३.२२	३०.०६.२१	३१.०३.२२	
۹	कार्यचलनातून एकूण महसूल (निव्वळ) कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	9833.32	9२८७.३9	9098.09	8८७०.११	
ą	(कर व विशेष साधारण बाबपूर्व) करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	(89.0८)	(94.98)	39.04	८९.६१	
	(विशेष साधारण बाबनंतर)	(४१.७८)	(१५.१४)	39.04	८९.६१	
8	कर व विशेष साधारण बाबनंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	(४१.७८)	(१५.१४)	39.04	८९.६१	
4	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न/(तोटा)	(88.८0)	(98.94)	२१.३९	५९.५३	
ξ	समभाग भांडवल	8883.00	8883.00	8883.00	8863'00	
(g	उत्पन्न प्रतिभाग (विशेष साधारण बाबपुर्व) (रू.१०/– प्रत्येकी)					
	मूळ व सौमिकृत	(0.09)	(0.03)	0.00	0.98	

सेबी एलओडीआर रेप्युलेशन्स २०१५ चे नियम ३३ नुसार ३० जून, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि २६ जुलै, २०२२ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत

मान्य करण्यात आले आणि ते कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहे. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह साद करण्यात आलेली ३० जून, २०२२ रोजी सपंलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कषिचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. उपरोत वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर व कंपनीच्य www.galaxycloudkitchens.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

ठिकाण: मुंबई

हेनांकः २६.०७.२०२२

मंडळाच्या आदेशान्व गॅलेक्सी क्लाऊड किचेन्स लिमिटेड

निशांत ढोलिकया – सीईओ व डब्ल्युटीर्ड

गॅलेक्सी क्लाउड किचेन्स लिमिटेड PUBLIC NOTICE सीआयएन:एल१५१००एमएच१९८१पीएलसी०२४९८८

नोंदणीकत कार्यालय: आयलेट हाऊस. एम.एस.पटेल कंपाउंड. शाह इंडस्टियल इस्टेट. साकी-विहार, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००७२, दूरध्वनी:०२२-२८०३९४०५

ईमेल:investors@galaxycloudkitchens.in वेबसाइट:www.galaxycloudkitchens.in,

सर्व भागधारक, ग्राहक, व्यवसाय सहकारी, भागधारक आणि सर्व संबंधित व्यक्ती तसेच सर्वसामान्य जनतेस येः सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक २६ जुलै, २०२२ रोजी झालेल्या सभेत कंपनीच्या संचालक मंडळाने कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालय आयलेट हाऊस. एम.एस.पटेल कंपाउंड. शाह इंडस्टियल इस्टेट. साकी-विहार. अंधेर्र (पू.), मुंबई-४००७२ या जागेवरून **नॉलेज हाऊस, श्याम नगर, जोगेश्वरी-विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी** (पुर्व), मुंबई-४०००६० या नवीन जागेत शहराच्या स्थानिक मर्यादेत दिनांक १ ऑक्टोबर, २०२२ पासून स्थलांत करण्याचे ठराव मंजूर केला आहे. कृपया याची सर्वांनी नोंद घ्यावी.

गॅलेक्सी क्लाउड किचेन्स लिमिटेडकरित सही/ कंपनी सचिव



ठिकाण: मुंबई

दिनांकः २६ जुलै, २०२२

यनियन बँक ऑफ इंडिया (भारत सरकारचा उपक्रम) भाईंदर पर्व जेसल पार्क शाखा दुकान क्र.५, ६ए व ६बी, चंद्रेश हाईटस् अपार्ट., जेसल गर्के, भाईंदर (पुर्व), ठाणे-४०११०५. दूर.:०२२-२८१६५९९८ २८१६०३६८, फॅक्स:२८१५२१

ताबा सूचना

नियम-८(१) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड रनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सेकण्ड) (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **युनियन** बँक ऑफ इंडिया, दुकान क्र.५, ६ए१, बी१, चंद्रेश हाईटस्, जेसल पार्क, भाईदर (पुर्व), ठाणे ४०११०५ (शाखेचा पत्ता) या शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कॅलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी o७.o३.२o२२ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार श्री. संतोष बी. यादव यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रु.११,८१,४७३.९० (रुपये अकरा लाख <mark>एक्याऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर आणि पैसे नव्वद फक्त)</mark> आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा १४ मार्च, २०२२** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताह व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (संस्थेचे नाव) यांच्याकडे देय रक्कम **रु.११,८१,४७३.९०** अधिक त्यावरील करारदरानुसार व्याज

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

निवासी फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, गोल्डन स्पेस अपार्टमेंट क्र.३, फादरवाडी, गोखिवरे, वसई पुर्व, पालघर-४०१२०८.

चतुसिमाः उत्तरेसः पुर्वेस:

ठिकाण: भाईंदर पूर्व

प्राधिकृत अधिकारी

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given at large to the Public that Narayan Dharmaji Basutkar died on 04.04.2004, leaving behind his wife, Damayanti Narayan Basutkar, and children, viz., Kashibai Ramchandra Ghanate (Maiden Name: Kashibai Narayan Basutkar), Dharmendra Narayan Basutkar, Bhupendra Narayan Basutkar, Jitendra Narayan Basutkar, as the only surviving heirs. During his life time he was the exclusive owner of Flat No 301/A, admeasuring 225 sq. ft. carpet area, 3rd Floor, A Wing of Abhishek (SRA) Co-Operative Housing Society Limited., situated at Nester Compound, Kalina, Santacruz East, Mumbai - 400029, constructed on a plot of land bearing C.T.S. No. 6437/8, 6437/8, 6437/8 -1 to 26 of Village Kolekalyan, Taluka Andheri and Registration Sub-District Mumbai Suburban, along w his rights, title, share and interests, in the 5 (Five) fully paid up Shares of Rs. 10/- each, under Share Certificate No. 34, dated 19th March, 2017, bearing Distinctive Nos. from 166 to 170 (both inclusive) of the total value of Rs. 50/-(Rupees Fifty Only) of Abhishek (S.R.A.) Co-Operative Housing Society Limited ("Said Flat"), and being a member of Abhishek SRA Co-Operative Housing Society Ltd., late Narayan Dharmaji Basutkar was holding 10 shares of Rs. 50/- each, bearing distractive no. 166 to 170 (both inclusive) ("Said Shares") under share Certificate No. 34, issued aforesaid Society. The Said Flat and the Said Shares have been inherited to the aforesaid lega heirs. It is further stated that the Said Flat is free from all encumbrances and reasonable doubt and it has clear and marketable title.

All persons having any claim, right, title or interest in the Said Flat or Said Shares or any part thereof by way of maintenance, agreement, contract, easement, charge lien mortgage, lease, trust, tenancy, possession, sale exchange, gift, inheritance, succession, attachment or otherwise, are hereby required to object / claim within 15 (fifteen) days from the publication of this notice with the copies of relevant proofs to support the claim/ objection to the undersigned at his office at Office No. 2, 1st Floor, Above Vee Tailors, Kalina Junction, Santacruz East, Mumbai - 400055, In case no claim / objection are made within the prescribed period of 15 days, thereafter, claims/ objections if any, shall be construed as abandoned/ waived off and Said Flat alongwith the Said Shares will be presumed to be free from all encumbrances. No Claim shall be entertained after 15 days of publication of this notice. Further, the aforesaid legal heirs shall be at liberty to sell the Said Flat alongwith the Said Shares to any potential buyer, as per their discretion.

Prashant Adsule (Advocate, High Court, Mumbai)

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. संदीप सोपान फडतरे हे खोली क्र.बी-१८, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, प्लॉट क्र.१७७ चारकोप(१) सुर्योदय को-ऑप. हौ. सोसायटी लि., आरएससी-२३/२६, सेक्टर १, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ या जागेचे कायदेशीर वारसदार आहेत, जी त्यांचे वडील श्री. सोपान मारुती फडतरे यांनी त्यांचे काका श्री. संजय मारुती फडतरे यांच्यासह मालकीची होती. दोघांचे अनुक्रमे मुंबई येथे दिनांक ०५.०५.२०२१ व पुणे येथे दिनांक 0४.१२.२०१७ रोजी निधन झाले. अन्य कायदेशीर वारसदार (१) श्रीमती यमुना सोपान फडतरे, (२) श्रीमती साधना म्हसकु कुटे, (३) श्रीमती नंदा संजय फडतरे, (४) श्रीमती स्नेहल सचिन दिघे, (५) कुमारी मोनिका संजय फडतरे, (६) श्री. वैभव संजय फडतरे यांनी दिनांक २६.०५.२०२२ रोजीचे नोंदणीकृत मुक्तता करारनामा क्र.बीआरएल९-८८१६-२०२२ नुसार माझे अशिलाकडे त्यांचे अधिकार मुक्त केले आणि उपरोक्त खोलीवर कायदेशीर वारसदार म्हणून त्यांचा अधिकार नाही.

आता माझ्या अशिलास संबंधित म्हाडा प्राधिकरण व सोसायटीमध्ये त्यांच्या नावे सदर खोली हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीकडे सदर खोलीबाबत अधिकार, हक्क, हित किंवा दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे खाली नमूद पत्त्यावर लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **७** दिवसांत कळवावे. अन्यथा सदर खोलीची विक्री व हस्तांतर पूर्ण केले जाईल आणि अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल. आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

आज दिनांकीत २७ जुलै, २०२२ संतोष एम. पितळे

वकील व भारत शासन नोटरी 90/डी-८, कल्पतरु कोहौसोलि., गोराई(१), बोरिवली (प.), मुंबई-९१.



मालमत्तेचा **ताबा १४ मार्च, २०२२** रोजी घेतलेला आहे.

युनियन बँक ऑफ इंडिया (भारत सरकारचा उपक्रम) भाईंदर पुर्व जेसल पार्क शाखा दुकान क्र.५, ६ए व ६बी, चंद्रेश हाईटस् अपार्ट., जेसल पार्क, भाईंदर (पुर्व), ठाणे-४०११०५. दूर.:०२२-२८१६५९९८ २८१६०३६८, फॅक्स:२८१५२१

ताबा सूचना नियम-८(१) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी : खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सेकण्ड) (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत युनियन बँक ऑफ इंडिया, दुकान क्र.५, ६ए१, बी१, चंद्रेश हाईटस्, जेसल पार्क, भाईंदर (पुर्व), ठाणे ४०११०५ (शाखेचा पत्ता) या शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी ०७.०३.२०२२ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार श्री. सुनिल गंगाप्रसाद मौर्या यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रु.१४,०९,७३०.९३ (रुपये चौदा लाख नऊ हजार सातशे तीस आणि पैसे त्र्याण्णव फक्त) आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणतार्ह त्र्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (संस्थेचे नाव) यांच्याकडे देय रक्कम रु.१४,०९,७३०.९३ अधिक त्यावरील करारदरानुसार व्याज

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.ए-६०३, इमारत क्र.०३, क्षेत्रफळ ३९३.७५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, ६वा मजला, सागर सिटी म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.४७, हिस्सा क्र.५, ७ए, ७बी, सर्व्हे क्र.४८, हिस्सा क्र.६,१०,११, सर्व्हे क्र.५०, हिस्सा क्र.३, गाव वाळीव, जाई नगर, शालिमार हॉटेलच्या मागे, वसई पुर्व, पालघर.

दक्षिणेसः प्रवेश रस्ताः

उत्तरेस: मोकळी जागा: पुर्वेस: शालिमार हॉटेल;

ठेकाण: भाईंदर पुर्व

चतुसिमा:

पश्चिमेस: निर्मल टॉवर. सही/ प्राधिकृत अधिकारी

युनियन बँक ऑफ इंडिया

Notice is hereby given that Flat No. G-1, Ground Floor, of New Girnar Apartment CHSL., at 60 Feet Road, Bhayander (W), Dist. Thane, 401 101, was in the name of Smt. Dhangauri Kanhaiyalal Kansara & Miss Sonal Kanhaiyalal Kansara. But Smt. Dhangauri Kanhaiyalal Kansara expired on 19/09/2016, and as one of the legal heir Miss Sonal Kanhaiyalal Kansara, have applied to the society for transfer of 50 % share in the said Flat and the said shares on her name. Similarly she has lost Original Registered Builder Agreement Dated 11/8/1987 executed between My.S. R. Builders & Shri Hamraj Kasaji Sharma bearing Document Serial Kasaji Sharma bearing Document Seria No.Pho.1721/95 dtd.28/3/1995, ir espect of the said Flat. All person/ naving any claims can object in writing together with documentary evidence at 102, Neelam Accord, 150 Feet Road, Bhayander (W), 401101, within 14 days from the date of this notice failing which shall be assumed that no any person' has any claims and the society will accep the application of which please take a Date - 27/07/2022

H. P. Mehta & Associates (Advocates)

PUBLIC NOTICE

This Notice is hereby given by my client Mr. Mitul Bhagvandas Shah, having address at A-601, 6th floor, Tulsi Building, Kaiser Cosmopolitan CHS Ltd., Dattapada Road, Borivali (East) Mumbai-66 that he is intending to purchase the Shop No. F/1, of 231 sq.ft. carpet area on 1st floor, Laxmi Shopping Centre CHSL, Palkhi Aura Dattapada Road, Village-Kanheri, Borivali (East), Mumbai-66 from its Owner and shareholder Mrs. Meeta Haridas Parekh.

In view of the above, all persons having any claim in respect of the said Shop no. F/1 or any part thereof, whether by way of sale, transfer, assignment, mortgage, lease, lien, license, tenancy, charge, trust, naintenance, gift, inheritance, easement exchange, possession or otherwise howsoever, are required to make known the same in writing, together with supporting documents, to the undersigned at Society's within 14 days from the date of publication hereof, failing which such claims or objections, if any, will be considered to have been waived and/or abandoned and the transaction will be completed without reference thereto.

Riddhi Shah Advocate & Solicitor

A/8, Manorath, Dattapada X Rd-2, Borivali (East), Mumbai - 400066. Date: 26/07/2022, Place: Mumbai

जाहीर सूचना

व्यास हे खालील अनुसूची-अ मध्ये नमुद दुकानाचे ोसायटीचे मालक व सदस्य आहेत आणि त्यांची पत्न श्रीमती गिरा विरल ट्यास यांच्यासह खालील अनुसूची-🛾 मध्ये नमुद दुकान जागेचे मालक आहेत. ज्यामध्ये त्यांचे 0% शेअर्स व हित आहेत. श्री. विरल अश्वीन व्यार यांचे ०९.०२.२०२२ रोजी निधन झाले. आता मयतार्च पत्नी नामे श्रीमती गिरा विरल व्यास यांना त्यांच्या नावे खाली नमुद दुकानातील त्यांचे पतीचे शेअर्स व हित हस्तांत करून घेण्याची इच्छा आहे, म्हणून सदर मयताचे कोणीर्ह ारसदारांना कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांन लेखी स्वरुपात आवश्यक कागदोपत्री पराव्यांसह खालील न्वाक्षरीकर्ता यांच्याकडे १०२, निलम ॲकॉर्ड, पंचरत् **कॉ**म्प्लेक्स, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.) येथे सदर सूचन ाकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणार्ह यक्तीस दावा नाही असे समजले जाईल.

अनुसुची – अ कान क्र.सी/८-ए, शांती शॉपिंग सेन्टर प्रिमायसेस को-, भॉपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड. अनुसुची – ब

कान क्र.७०/ए, १०६/ए, ३२०/ए, ३२१/ए, ३२२/ए २०२/सी, २०३/सी, २०४/सी, २०५/सी, २०६/सी २०१५/मी शॉपिंग सेन्स पिपायसेम को-ऑपरेटिव्ह सोमायर्ट लेमिटेड, रेल्वे स्टेशन समोर, मिरा रोड (पुर्व)-४०११०७ एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटर

यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

युनियन बँक ऑफ इंडिय (भारत सरकारचा उपक्रम)

भाईंदर पुर्व जेसल पार्क शांख दकान क्र.५, ६ए व ६बी, चंद्रेश हाईटस अपार्ट., जेसल ार्के, भाईंदर (पुर्व), ठाणे-४०११०५. दूर.:०२२-२८१६५९९८ २८१६०३६८, फॅक्स:२८१५२१

सही /

प्राधिकृत अधिकारी

युनियन बँक ऑफ इंडिया

ताबा सूचना

नियम-८(१) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सेकण्ड) (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **युनियन** बंक ऑफ इंडिया, दुकान क्र.५, ६ए१, बी१, चंद्रेश हाईटस्, जेसल पार्क, भाईंदर (पुर्व), ठाणे-४०११०५ (शाखेचा पत्ता) या शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफीर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी ०७.०३.२०२२ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार **श्री. लियाकत इस्माईल शेख व श्रीमती शबाना लियाकत शेख** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रु.१३,६७,९१०.६० (रुपये तेरा लाख सर्दुसष्ट हजार नऊशे दहाँ आणि पैसे साठ फक्त) आणि न्यावरील व्याज जमा करण्याम मांगण्यात आले होते. कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे

सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्य मालमत्तेचा **ताबा १४ मार्च, २०२२** रोजी घेतलेला आहे.

विशोषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणतार्ह व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **यनियन बँक ऑफ इंडिया** (संस्थेचे नाव) यांच्याकडे देय रक्कम रु.१३,६७,९१०.६० अधिक त्यावरील करारदरानुसार व्याज

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.५०२, क्षेत्रफळ ५५० चौ.फु. तत्सम ४०.८९ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, ५वा मजला, गिता गंगा न्हणून ज्ञात इमारत, गिता गंगा को-ऑपरेटिव्ह हौिसंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटी, जुना सर्व्हें क्र.५४९, नवीन सर्व्हें क्र.३८, हिस्सा क्र.११, गाव भाईंदर, महानगरपालिका व नोंदणी जिल्हा उपजिल्हा ठाणे येथील जमिनीचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा:

त्तरेस: मिरा भाईंदर रोड; दक्षिणेस: श्री गणेश अपार्टमेंट; पुर्वेस: काशिमिरा रोड क्र.३; पश्चिमेस: रस्ता.

ठिकाण: भाईंदर पुर्व दिनांक: २०.०७.२०२२

अशोक अल्को-केम लिमिटेड **मीआयएन** : एल२×११०एमएच१९९२पीएलमी०६९६१८ नोंदणीकृत कार्यालय: १२/१३, जीवन उद्योग बिल्डिंग, २७८, डॉ. डी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१ दूरध्वनी: ०२२-६६२२१७००, वेबसाइट: www.ashokalcochem.com;

सूचना कंपनीच्या इक्रिटी शेअर्सचे गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी

ईमेल आयडी: secretarial@ashokalcochem.com

(आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरण सदर सूचना वेळावेळी सुधारित केल्यानुसार गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखामरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ च्या नियम ६ नुसार प्रकाशित करण्यात आली आहे

(आयईपीएफ नियम). आयईपीएफ नियमांसोबत सहवाचिता कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १२४(६) च्या तरतुर्दीनुसार, ज् शेअर्सच्या संदर्भात सलग सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळ लाभांश दिला गेला नाही किंवा दावा केला गेल नाही, ते कंपनीद्वारे हस्तांतरित केले जातील गुतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयर्डपीएफ). त्यानुसार, लाभांश (वित्तीय वर्ष २०१४–२०१५ साठी घोषित) संदर्भातले सर्व अंतर्निहित शेअर्स २५ ऑक्टोब २०२२ नंतर आयर्डपीएफ प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात हस्तांतरित करावे लागतील.

भायईपीएफ नियमांमध्ये नमूद केलेल्या विविध आवश्यकतांचे पालन करून, कंपनीने संबंधित भागधारकांना वैयक्तिक मचना पाठवल्या आहेत. ज्यांचे शेअर्म आयर्रपीएफ पाधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात इस्तांतरित केले जाण्यास जबाबदार आहेत, त्यांच्या हक्क न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्यासाठी २५ ऑक्टोबर २०२२ पर्यंत आयईपीएफ प्राधिकाणाच्या डीमॅट खात्यात शेअर्सचे हस्तांतरण टाळण्यासाठी. पुढे, कंपनीने संबंधित भागधारकांचे तपशील आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यासाठी देय असलेल्या समभागांची माहिती त्यांच्या www.ashokalcochem.com वर 'गुंतवणूकदार संबंध' या कलमाखाली अपलोड केर्ल

संबंधित भागधारकांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी दावा न केलेला लाभांश आणि आयर्डपीएए . खात्यात हस्तांतरित केल्या जाणाऱ्या समभागांच्या तपशीलांची पडताळणी करावी आणि २५ ऑक्टोबर २०२२ पर्यंत त्यांच्या सर्व दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा करावा.

२५ ऑक्टोबर २०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी कोणतीही पुढील सूचना न देत आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे दायित्वे लाभांश आणि इक्विटी शेअर्स हस्तांतरित करण्यास पुढे जोईल. पढ़े. कपया खालील गोष्टी लक्षात घ्या: ?) वास्तविक स्वरूपात भागधारणा असल्यास: दय्यम भाग प्रमाणपत्र जारी केले जाईल आणि आयईपीएप मध्ये हस्तांतरित् केले जाईल. तुमच्या नावावर नौंदणीकृत आणि तुमच्याकडे असलेले मूळ भाग प्रमाणपः

आपोआप रद्द होईल. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात भागधारणा असल्यास : तुमच्या डीमॅट खात्यातून आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरि करण्यासाठी जबाबदार असलेल्या शेअर्ससाठी डेबिट केले जाईल. तसेच, हे लक्षात घ्यावे की या नियमांनुसार दावा न केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेल्या इक्रिटी शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही. तथापि

गागधारक दावा न केलेली लाभांश रक्कम आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेल्या समभागांव आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे ऑनलाइन अर्ज करून दावा करू शकतात, ज्याचे तपशील www.iepf.gov.ir वर उपलब्ध आहेत अशोक अल्को-केम लिमिटेड मे. लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि

दूष्ध्वनी क्रमांक:०२२-६६२२१८७६ इमेल: secretarial@ashokalcochem.com

सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ह्र ४०००८३ दुरध्वनी क्रमांक:+९१-२२-४९१८६००० इमेल:- rnt.helpdesk@linkintime.co.in अशोक अल्को-केम लिमिटेडकरिता

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकार

जिलेट इंडिया लिमिटेड

१२/१३, जीवन उद्योग बिल्डिंग, तिसरा मजला, २७८, डॉ. डी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

CIN:L28931MH1984PLC267130 नोंद. कार्या.: पी ॲन्ड जी प्लाझा, कार्डीनल ग्रेसीअस रोड, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००९९. द्रर.:(९१-२२)२८२६ ६०००;

फॅक्स:(९१–२२)२८२६ ७३३७, E-mail ID: investorgil.im@pg.com; website: in.pg.com

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीने पारित केलेली खालील भाग प्रमाणपत्रे हरविली/अपस्थापित झाली असे कळविण्यात आले आहे आणि त्यामुळे नोंदणीकृत धारकांनी प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्रे पारित करण्याकरिता कंपनीकडे अर्ज केला आहे.

फोलिओ	भागधारकाचे नाव	भाग	विशिष्ट क्रमांक		शेअर्सची
क्र.		प्रमाणपत्र क्र.	पासून	पर्यंत	संख्या
१५९४	प्रग्नेश मनिलाल पटेल	१५९४	१५८६७१	१५८७७०	१००
		२६८७०	५३८२५१९	५३८२५६८	40

वरील भाग प्रमाणपत्रांबाबत खरेदी किंवा कोणत्याही प्रकारचे व्यवहार करण्याविरुद्ध इशारा देण्यात येत आहे. सदर भाग प्रमाणपत्रांशी संबंधित कंपनीसोबत कोणताही दावा/दावे असणाऱ्या कोणाही व्यक्ती/व्यक्तींनी तो दावा कंपनीच्या वर दिलेल्या पत्त्यावरील नोंदणीकृत कार्यालयाकडे सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत नोंदवावा. या कालावधीनंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनी प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्रे पारित करण्याची प्रक्रिया सुरू करेल.

> जिलेट इंडिया लिमिटेडकरीता फ्लेविओ मचाडो

> > कंपनी सचिव

दिनांक : २६ जुलै, २०२२ ठिकाण : मुंबई

> POONAWALLA HOUSING FINANCE Apna Char, Apni Pehchan

पुनावाला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पुर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड) परिशिष्ट-४ (नियम-८(१))

न्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटम् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (यापुढे सदर कायदा म्हणून संदर्भ) अंतर्गत **पुनावाला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड)** यांचे कॉर्पोरेट/नोंदणीकृत कार्यालयात प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(९२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसात सदर सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार आणि विशेषत: सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि कोणताही व्यवहार केलेला असल्यास **पुनावाला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स** लिमिटेड) यांच्याकडे रक्कम व त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे. ताबा घेतलेल्या मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	ताबा घेतल्याचा दिनांक	वैधानीकमागणी सूचना दिनांक	
१	दीपक जी देशमुख, कविता डी. देशमुख	फ्लॅट क्र.१०७, १ला मजला, बी विंग, वरद्विनायक अपार्टमेंट, कर्जत-मुरबाड रोड, गाव नेरळ, सीटीएस क्र.१२५, नेरळ पुर्व, ता. कर्जत, जि. रायगड- ४१०१०१, मुंबई-४१०१०१ येथील तारण मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	२१.०७.२०२२	२२ डिसे २१	कर्ज क्र.:HL/0027/H/15/100091 रु.२०१२७०६/ – (रुपये वीस लाख बारा हजार सातशे सहा फक्त) २२.१२.२०२१ रोजी देय तसेच रक्कम जमा होईपर्यंत १३.८०% दराने पुढील व्याज.
3	स्वाती अशोक दाभोळकर, दाभोळकर ज्वेलर्स, सोहम अशोक दाभोळकर	पलॅट क्र.३०३, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ५९० चौ.फु. किंवा ५४.८३ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, वक्रतुण्ड रेसिडेन्सी इमारत, बिगरशेत जमीन सर्व्हे क्र.१०७, हिस्सा क्र.१/१ भाग, क्षेत्रफळ १२०० चौ.मी., गाव टेम्भोडे, तालुका पालघर, उपनिबंधक पालघर (प.) यांचे क्षेत्रात, ठाणे-४०१४०४ येथील तारण मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	२६.०७.२०२२	१७ ऑग १७	कर्ज क्र.:HL/0027/H/13/100336 रु.१६८६९५०/- (रुपये सोळा लाख शहाऍशी हजार नऊशे पन्नास फक्त) ०५.०८.२०१७ रोजी देय तसेच रक्कम जमा होईपर्यंत १४.००% दराने पुढील व्याज.
ж	रावळ यागीन चांदबहाय, जिनल यागी रावळ	फ्लॅट क्र.१०६, १ला मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ ३८० चौ.फु. बिल्टअप, राधा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.९, एस.क्र.५२/५३, गट क्र.४९/५१, प्लॉट क्र.१०, एस.क्र.५२/५३, गट क्र.४९/५१, गाव बोईसर (काटकर) पुर्व, पालघर-४०१५०१ येथील तारण मालमतेचे सर्व भाग व खंड.	२३.०७.२०२२	१४ फेब २२	कर्ज क्र.:HM/0491/H/18/100004 रु.११०४८९३.९२ (रुपये अकरा लाख चार हजार आठशे त्र्याण्णव आणि पैसे ब्याण्णव फक्त) १४.०२.२०२२ रोजी देय तसेच रक्कम जमा होईपर्यंत १३.००% दराने पुढील व्याज.

पुनावाला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड) ठिकाणः मुंबई दिनांक : २७.०७.२०२२ प्राधिकृत अधिकारी